

Obra
Núcleo Jurídico

Bancos
SINAPI - 06/2025 - São Paulo
CPOS/CDHU - 06/2025 - São Paulo
FDE - 04/2025 - São Paulo

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	36,89	10,83	13,22	487,69	1,67 %
2	04.08.020	CPOS/CDHU	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA	un	2	22,65	27,66	55,32	0,19 %
3	04.09.080	CPOS/CDHU	RETIRADA DE BATENTE, CORRIMÃO OU PEÇAS LINEARES METÁLICAS, FIXADOS	m	10	7,46	9,11	91,10	0,31 %
4	13.60.002	FDE	RETIRADA DE PISO DE BORRACHA ARGAMASSADO	m²	1,51	10,41	12,71	19,19	0,07 %
5	05.07.070	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - GESSO E/OU DRYWALL	m³	2,6	128,61	157,05	408,33	1,39 %
6	55.01.070	CPOS/CDHU	LIMPEZA COMPLEMENTAR E ESPECIAL DE PISO COM PRODUTOS QUÍMICOS	m²	70,42	6,10	7,44	523,92	1,79 %
7	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	183,82	12,07	14,73	2.707,67	9,25 %
8	23.12.001	CPOS/CDHU	PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA "PIM", PARA ACABAMENTO EM PINTURA, PADRÃO DIMENSIONAL MÉDIO, COM FERRAGENS, COMPLETO -	un	2	619,95	757,08	1.514,16	5,17 %
9	14.30.160	CPOS/CDHU	DIVISÓRIA EM PLACAS DE GESSO ACARTONADO, RESISTÊNCIA AO FOGO 60 MINUTOS, ESPESSURA 120/90MM - 1RF / 1RF LM	m²	21,06	211,16	257,86	5.430,53	18,54 %
10	102235	SINAPI	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021_PS	m²	24,78	530,44	647,77	16.051,74	54,81 %
11	21.10.210	CPOS/CDHU	RODAPÉ EM BORRACHA SINTÉTICA PRETA, ALTURA ATÉ 7 CM - COLADO	m	16,2	26,56	32,43	525,37	1,79 %
12	15.02.061	FDE	TINTA LATEX STANDARD EM SUPERFICIE DE GESSO	m²	42,12	28,56	34,87	1.468,72	5,02 %

Total sem BDI	23.982,22
Total do BDI	5.301,52
Total Geral	29.283,74